

Estacionamento em shopping sofre afundamento

Rio de Janeiro / RJ



A geologia em torno do Shopping Station Mall é formada por solo muito mole, eram frequentes as deformações no pavimento (estacionamento). O desenvolvimento dos serviços de melhoramento do solo com CPR Grouting transcorreu sem maiores problemas. As etapas de monitoramento com pressiómetro, com piezômetro e com placas de recalque informaram o melhoramento do solo de fundação de acordo com o padrão desenvolvido em outras obras.

Resumo do Projeto

O Shopping Station Mall está localizado na Avenida Ayrton Senna, bem em frente à Vila Panamericana. Região com histórico de constantes afundamentos. Visando eliminar recalques no solo de fundação, que exigiam frequente manutenção no pavimento do estacionamento do shopping, a contratante optou por solucionar o problema através do tratamento geotécnico CPR Grouting. Foi constatado que o solo de fundação era formado por uma espessa camada de argila muito mole, chegando a 15m e SPT menor que 1, de alta compressibilidade.

Solução para o Melhoramento do Solo

A presença de solo mole inibe, naturalmente, projetos com fundações diretas. A opção por fundação profunda, utilizando-se estacas, exige substratos resistentes, geralmente distantes da superfície. A presença de camadas de solo mole, invariavelmente acompanhadas da execução de aterros, submete as estacas ao perigoso fenômeno do atrito negativo e a deslocamentos laterais, estabelecendo-se recalques diferenciais perigosos. O emprego da técnica de aterros provisórios é cara, demorada e não elimina os recalques. Estacas de material granular e troca de solo produzem bota fora, não eliminam os recalque e é proibido por leis ambientais.

O CPR Grouting é uma alternativa super econômica, além de prazos extremamente curtos, em relação à substituição de solos, aterros temporários, colunas granulares e estaqueamento. Alcança profundidades de tratamento onde técnicas clássicas são limitadas. Melhor custo-benefício e perfeito para reforço de fundações.



*Cliente: OCAT PARTICIPAÇÕES
Melhoramento do Solo: Engegraut*

Engegraut
Rua Correia de Araújo, 131
Barra da Tijuca - Rio de Janeiro
tel.: (21) 3154-3250

www.engegraut.com.br