

Edificação com problemas de recalque

Tijuca, RJ



Situação do prédio com problemas de recalque em seu pilar de quina. Pelo terreno vizinho foram feitos os serviços de consolidação do solo e renivelamento da sapata. Repare nas setas que evidenciam a posição das trincas na fachada e a situação do pilar de quina.

Resumo do Projeto

Prédio existente com 10 pavimentos, assentado em sapatas, começou a sofrer recalques devido ao rebaixamento efetuado na obra vizinha. Suas sapatas, localizadas na cota -2,5m, estavam assentadas em solo arenoso com $N_{spt} \sim 5$ até a cota -9m.

O objetivo era interromper os recalques e, se possível, promover um leve levantamento da edificação. Projetou-se furos em torno das sapatas periféricas, voltadas para a obra em questão. A partir daí, iniciou-se o CPR Grouting. O resultado foi a paralisação dos recalques, conforme controle feito pelo dono da obra, além da correção da inclinação da edificação.

Solução para o Melhoramento do Solo

Resposta imediata do solo com valores instantâneos dos recalques imediato e primário (adensamento), considerando-se tensões radiais aplicadas, bem superiores às de projeto, com altos níveis de deformações (recalques) induzidas, metro a metro de profundidade no solo mole, devido a intensa rede de drenagem circundante. A redução automática da compressibilidade impõe níveis de rigidez programados.



Prédio na Tijuca, RJ, com recalque no pilar de quina. Presença de solo mole. Tratamento com CPR Grouting, promovendo o renivelamento da posição da sapata.



*Cliente: CONSTRUTORA CHL
Melhoramento do Solo: Engegraut*

Engegraut
Rua Correia de Araújo, 131
Barra da Tijuca - Rio de Janeiro
tel.: (21) 3154-3250

www.engegraut.com.br